

Gazimağusa '99 Sempozyumu

25-28 Ekim 1999



Derleyen : Y. Mimar Özgür DİNÇYÜREK

Grafik Düzenleme: Y. Mimar Özgür DİNÇYÜREK
Kapak Tasarımı: Yrd. Doç. Dr. Senih ÇAVUŞOĞLU

Gazimağusa Sempozyumu'99 İletişim adresi:

Doğu Akdeniz Üniversitesi,
Mimarlık Fakültesi,
Mimarlık Bölümü.
Gazimağusa, K.K.T.C.

Tel: +(392) 630 1346
Fax: +(392) 366-7918
E-mail: magusa@emu.edu.tr.

Bu sempozyum kitabının tüm yayın hakları, Doğu Akdeniz Üniversitesi ve Gazimağusa Belediyesi'ne aittir.

Doğu Akdeniz Üniversitesi Basımevi,
Gazimağusa,
Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti.

GAZİMAĞUSA SEMPOZYUMU'99

DANIŞMA KURULU

Oktay Kayalp	(G.Mağusa Belediye Bşk.)
Prof. Dr. Özay Oral	(DAÜ Rektörü)
Prof. Dr. Tahir Çelik	(DAÜ Rektör Yrd.)
Prof. Dr. İbrahim Numan	(DAÜ Mimarlık Fak.Dekanı)

ORGANİZASYON KOMİTESİ

Koordinatör

Yrd. Doç. Dr. Uğur Dağlı	(DAÜ Mimarlık Fak)
--------------------------	--------------------

Sekreteryä

Hıfsiye Pulhan	(DAÜ Mimarlık Fak.)
Mukaddes Faslı	(DAÜ Mimarlık Fak)

Üyeler

Nazife Özay	(DAÜ Mimarlık Fak)
Özgür Dinçyürek	(DAÜ Mimarlık Fak)
Münevver Özgür	(DAÜ Mimarlık Fak)
Halil Alibaba	(DAÜ Mimarlık Fak)
Mehmet Ünder	(DAÜ Mimarlık Fak)
Oğuz Şengezer	(DAÜ Mimarlık Fak)
Şaziye Hafizoğlu	(DAÜ Mimarlık Fak)
Onursal Akdeniz	(G.Mağusa Belediyesi)

BİLİM KOMİTESİ

Prof. Dr. Nurten Aksugür	(DAÜ Mimarlık Fak.)
Prof. Dr. Ruşen Keleş	(DAÜ İşletme ve Ekonomi Fak.)
Doç. Dr. Emin Güçbilmez	(DAÜ Mühendislik Fak.)
Doç. Dr. Erden Karaboğa	(DAÜ Mühendislik Fak.)
Doç. Dr. Derya Oktay	(DAÜ Mimarlık Fak.)
Doç. Dr. Netice Yıldız	(DAÜ Fen ve Edebiyat Fak.)
Yrd. Doç. Dr. Turgay Avcı	(DAÜ Turizm Yüksek Okulu)
Yrd. Doç. Dr. Bekir Azgın	(DAÜ İletişim Fak.)
Yrd. Doç. Dr. Vedat Yorucu	(DAÜ İşletme ve Ekonomi Fak.)
Teberrüken Uluçay	(Gazimağusa Belediyesi)

Bu kitapta yer alan bildirilerin ifade şekillerinden bildiri sahipleri sorumludur.

Önsöz Yrd.Doç.Dr. Uğur Dağlı, Gazimağusa Sempozyumu '99 Koordinatörü	xi
Doğu Akdeniz Üniversitesi Rektörü, Prof. Dr. Özay Oral'ın Açılış Konuşması	xiii
Gazimağusa Sempozyumu'99, 2000'li Yıllara Çağdaş Bir Kent Olma Yolunda İlerleyen kentimize Yol Gösterecek. Oktay Kayalp Gazimağusa Belediye Başkanı	xv

FİZİKİ VE TURİZM PLANLAMA STRATEJİLERİ

• Turizmi Girdi Kabul Eden Yerleşmelerde 'Turizm İçin Turizm Değerlerini Yok Etmeden' Sürdürülebilir Turizm Kavramı Üzerine Yrd. Doç. Dr. Ayşe Sirel	1
• Turizm Planlama Stratejileri Bülent Kanol Mehmet Başel	13
• Kentlerin Reorganizasyonunda Bedensel Engellilerin Kent Mekanlarını Kullanım Sorununun Fiziki Planlamaya Etkisi Öğr. Gör. Ümit Sirel Yrd. Doç. Dr. Ayşe Sirel	25
• Gazimağusa'daki Kamusal Açık Alanların Dünya Standartlarına Göre Analizi ve Kullanım Etkinliklerinin Artırılması Araş. Gör. Nil Paşaoğulları Prof. Dr. İbrahim Numan	47

ALTYAPI VE TARİHİ GELİŞİM STRATEJİLERİ

- Ayrı Bir Mağusa Tarihi Var mı? Yazılabilir mi?
Taçgey Debeş 57
- Gazimağusa Kültür Mirasının Korunması ve Müzelerinin de Çağdaş Bir Görünümüne Kavuşmasında Icomos, Iccrom Gibi Kurumların Standartları İle Uyum Sağlaması İçin Bazı Öneriler
Doç. Dr. Netice Yıldız 65
- Daha Yeşil Gazimağusa Şehri İçin Tuzlu Suyun Kullanım Olasılığı
Prof. Dr. Ali Günyaktı
Araş. Gör. Mustafa Ergil
Ziraat Yük. Müh. Metin Baytekin 83
- Gülseren Halk Plajı İçin Teknik Yapılabilirlik
Prof. Dr. Ali Günyaktı
İnş. Müh. Ece Çelik
İnş. Müh. Hasan Doğan 99
- Kentimizin Adı Yazılı ve Sözlü Dilde Ne Gibi Çeşitlilik Gösteriyor? Kentimize Verilen 'Gazi' Ünvanına Ne Kadar Sahip Çıkılıyor?
Kenan Başaran 115

KENTSEL BÜYÜME STRATEJİLERİ

- Bir Kıyı Kentinde Sürdürülebilir Kentsel Gelişim İçin Göstergeler
Prof. Dr. Erdoğan Yaşlıca
Araş. Gör. Aslı Akay 123
- Gazimağusa ve Yeni İskele Arasındaki Bölgede Mevcut Durum İncelemesi
Prof. Dr. İbrahim Numan ve diğerleri 139
- Gazimağusa Limanının Önemini Kaybetme Nedenleri ve Kente Olumlu ve Olumsuz Etkileri
Doç. Dr. Ata Atun 147
- Yeni Kavramlar Işığında Gazimağusa'nın Geleceğini Planlamak
Prof. Dr. Ruşen Keleş
Layık Mesutoğlu 155

- Kentsel Gelişmede Stratejik Planlama ve Gazimağusa
Prof. Dr. Güven Bilsel 171

KORUMA VE CANLANDIRMA STRATEJİLERİ

- Gazimağusa Kent Kimliğinin Korunması ve Geliştirilmesi İçin Önerilebilecek Stratejiler
Gamze (Alıççı) Özer
Mehmet Nazım Özer 181
- Gazimağusa'nın Maraş Mahallesi Araştırması
Prof. Dr. Gönül Tankut 195
- Koruma ve Canlandırma Stratejileri Açısından Gazimağusa Sur-İçi'nin İrdelenmesi
Naciye Doratlı 197

KENTSEL EKONOMİ STRATEJİLERİ

- Gazimağusa Atık Su Arıtma Tesisi'nin Fizibilite Çalışması
Doç. Dr. Hasan Ali Bıçak,
Erdoğan Onur 215
- Gazimağusa Kaleiçinde Eski Yapı Kapsamına Alınan Binaların (ev ve dükkan) Kentle Ekonomik İlişkileri ve Kaleiçi'nin Canlandırılması için Bu Binalara Getirilebilecek Öneriler
Suna Atun 229
- Amaca Yönelik Yaklaşım Metodu İle Gazimağusa Limanının Planlanması
Prof. Dr. Ali Günyaktı
Araş. Gör. İbrahim Bay 241
- Gazimağusa Bölgesinde Halk Sağlığını Tehdit Eden Ekinekok Hastalığı, Oluşturduğu Ekonomik Kayıp ve Eradikasyon Programı Önerisi
Dr. Mehmet İnan
Dr. Okan Dağlı
Vet. Şengül Soyuöz 255

RAPOR

- Gazimağusa Kentinin Denize Açıldığı Noktada Bir Kentsel Tasarım Örneği:
Laguna Bölgesi Sahil Yolu Düzenleme (İyileştirme) Projesi
Prof.Dr. İbrahim Numan ve diğerleri
Doğu Akdeniz Üniversitesi
Mimarlık Fakültesi 261

GAZİMAĞUSA SEMPOZYUMU'99 'UN ARDINDAN

- Prof. Dr. Ruşen Keleş'in Konuşması
Gazimağusa Sempozyumu'98 Davetli Konuşmacısı 267
- Prof. Dr. Gönül Tankut'un Konuşması
Gazimağusa Sempozyumu'98 Davetli Konuşmacısı 275

POSTER SUNUŞU

- Gazimağusa Kaleiçi Çevre Grafikleri Üzerine Bir Uygulama
Y. Doç. Senih Çavuşoğlu 279

ÖNSÖZ

Bir kentin sürdürülebilirliğinin sağlanabilmesi için, kentsel gelişim stratejilerinin belirlenmesi gerekmektedir. Kentsel gelişim stratejileri de çevresel, sosyal, ekonomik, politik, kültürel birçok faktörün etkisiyle şekillenmekte; ve disiplinlerarası bir çalışma ile gerçekleşmektedir. Her disiplinin gelişim stratejilerinde vurguladığı öncelikler farklı olmakla birlikte, bunların kesişimi, rasyonel bir sonuç ortaya koymaktadır.

Kentlerin stratejik planlama kararları sadece yaşayan halk ile verilemeyeceği gibi, bunu tümüyle kent yönetimlerinde görev almış plancı, bürokrat, akademisyen ve siyasilere de bırakmak doğru bir yaklaşım olmamaktadır. Bu düşünce ise, Gazimağusa'nın bir liman, üniversite kenti ve tarihi yerleşim merkezi olma bağlamında, sosyo-ekonomik, kültürel ve kentsel gelişim problemlerinin irdelenmesi; 2000'li yıllarda Gazimağusa kentinin sorunlarının vurgulanıp, kentsel gelişim stratejilerinin belirlenmesi ve çözümlenmesine katkıda bulunmak amacını hedefleyen sempozyumun, farklı disiplin ve görüşteki kişilere yayılma zorunluluğunu ortaya koymuştur.

Sempozyumda yer alan bildirilerin biraraya gelmesiyle oluşan bu kitap Gazimağusa'nın İmar Planı'na yön verici düşünceleri ortaya koymaktadır. Gazimağusa Sempozyumu'98'in davetli konuşmacıları Prof.Dr.Ruşen Keleş ile Prof.Dr.Gönül Tankut'un geçen yıl sunmuş oldukları bildirilerinin kitapta yer alması da iki sempozyumu birleştirme açısından olumlu rol üstlenmiştir. Ayrıca Doğu Akdeniz Üniversitesi, Mimarlık Fakültesi'nin Gazimağusa Belediyesi'nin talebi ile hazırladıkları Laguna Sahil Yolu Düzenleme Projesi raporunun da bu kitapta yer alması uygun görülmüştür.

Sempozyuma ve kitaba katkıda bulunan Danışma Kurulu, Bilim Komitesi, Organizasyon Komitesi üyelerine, davetli konuşmacı olarak sempozyuma katılan Prof. Dr. Raci Bademli'ye, gerek bildiri sunarak, gerekse poster şeklinde sunuş yaparak katkıda bulunan tüm katılımcılara, Gazimağusa Belediyesi'ne, Doğu Akdeniz Üniversitesi Rektörlüğü'ne ve Mimarlık Fakültesi Üyeleri'ne teşekkür ederim.

Yrd. Doç.Dr. Uğur Ulaş Dağlı
Gazimağusa Sempozyumu'99
Koordinatör